

Notitl@lpueblo

ECOLOGIA

- Xochitla AC ofrecerá curso nuevo de capacitación en manejo de árboles, para el personal de la AC y jardineros de colonos, con duración de **dos** días. Se llevará a cabo en el Bosque de Tlalpan.
Por cuenta de Xochitla AC, se hará la transportación, y comida.
Cita: Próximos **Jueves 19 y viernes 20 de agosto a las 8:30 AM** frente a la caseta.
Aparta el lugar de tu jardinero con Jackie Carrillo al 1547 7262, hasta el 10 de agosto.
- Las tres personas que fueron sorprendidas, detenidas y denunciadas por talar árboles en la zona alta de Tlalpuente, **fueron ya consignadas y se encuentran detenidas.**
- Se le dará tratamiento, al cedro –ubicado en medio del camino- sobre Agua Cristalina, buscando que recupere su salud, ya que se encuentra muy dañado. Posteriormente se le construirá una jardinera, según las indicaciones del Dr. David Cibrián.

ADMINISTRACION

- Se continúa depurando saldos y levantando inventarios de todas las áreas. Revisa tu saldo en la Administración.
- La cuenta para pagos de cuotas de mantenimiento es: BBVABancomer No. 00114567366. Puedes pagar también con tarjeta de crédito, excepto American Express, en la caseta de Administración.
- Gracias a la donación de un colono, todo el personal que trabaja para Tlalpuente, así como sus familias, están asistiendo gratuitamente al Circo Atayde Hnos. A nombre de los trabajadores, agradecemos este donativo.
- Desde hace varios años, la Asociación es propietaria de 4 lotes de terreno en Tlalpuente, incluyendo el espacio comunitario donado a la Asociación desde la presidencia del Arq. Mario Lazo; y se está buscando regularizar la documentación de éstos.

MANTENIMIENTO

- Se continúa con los trabajos de mantenimiento general a los tanques 1, 2 3 y 4 consistentes en mantenimiento general, pintura de tuberías y tanques, cambio de empaques y limpieza de los terrenos en donde se encuentran.
- Con la donación en malla, de parte de la familia Blanco, se repararon las cercas de malla de la familia Orozco, Ruiz Lopart en la colindancia con

Chentitla y Alcobé en la colindancia con Xitle. Agradecemos a la familia Blanco por su generosidad.

- Se está recogiendo el escombros que había sido abandonado en el tanque No. 2.

SEGURIDAD

- Se detuvo, y el MP consignó al Reclusorio Sur, a tres personas que talaban árboles en la zona alta de Tlalpuente. Estamos pendientes de darle seguimiento.
- Se adquirieron faros buscadores portátiles y recargables para uso del personal de vigilancia.
- Se adquirieron lámparas de emergencia para las casetas de vigilancia.
- El personal de Vigilancia ha recibido instrucciones del Consejo, en el sentido de que aquellos colonos que no se encuentran al corriente y que reciban a algún visitante, se verán en la necesidad de tener que bajar a recibirlos a la entrada y acompañarlos a sus domicilios; ya que el servicio de acceso personalizado no se seguirá dando a quien no regularice su situación con la Asociación. Este servicio personalizado que brinda el personal de vigilancia, así como el llamado telefónico a los domicilios, tiene costos que se cubren con las cuotas de los colonos cumplidos. Cuando el colono baje e identifique a sus visitantes, antes de permitirles el ingreso, el personal de vigilancia les requerirá dejar un documento de identificación, como en todos los demás casos, para efectos de control. Sugerimos a aquellos colonos que están en mora, pasar a liquidar sus adeudos y/o acordar la forma en que regularizarán su situación y firmar un convenio con la Asociación y honrarlo; a fin de evitarse molestias.
- Antes del día 1º de septiembre, aquellos colonos que tienen en renta sus propiedades en Tlalpuente, deberán dar aviso a la Administración sobre la situación que guarda su inmueble y reportar los nombres de sus inquilinos, a fin de que reciban los mismos beneficios que los colonos. Deben también estar al corriente en sus cuotas y en caso de no estarlo, acordar con la Asociación la forma en que se pondrán al corriente, y/o tener firmado un convenio de pagos para regularizar su situación y honrarlo; y así evitar dificultades para sus inquilinos. Les recordamos que pueden realizar sus pagos también con Tarjeta de Crédito.

INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA

- Coopera, la cuota de Infraestructura Hidráulica por Colono es de **\$8,000.00**
- **No podremos continuar sin los recursos necesarios.**
- **Por favor al hacer sus depósitos por este concepto, hacerlo a la cuenta que específicamente se abrió para ello. Si se paga en cheque, hacerlo por separado.**
- **Cta. BBVABancomer No. 00166434991 y notificarlo al Administrador.**

OBRAS

- Se terminó la construcción de un pozo de absorción/inyección de agua de lluvia frente a las propiedades de las familias Hernández y Blanco, con cargo a ellos mismos. Invitamos a aquellos colonos que se habían comprometido a costear alguno de los pozos propuestos, a que se acerquen a la Administración en donde se les podrá asesorar al respecto.
- Se construirá una jardinera para el árbol, -ubicado en medio del camino, y sobre Agua Cristalina, con el objeto de darle protección al cedro, buscado su recuperación y conservación, siguiendo las indicaciones y sugerencias del Dr. David Cibrián. En la jardinera, se colocarán señales reflejantes indicadores de la ubicación del árbol.

COMISION DE HONOR Y VIGILANCIA

ATENCION POR FAVOR: CAMBIO DEL LUGAR DE LA REUNION

Convoca al Consejo Directivo y a todos los asociados y colonos de Tlalpuente a una reunión general el **sábado 21 de agosto del presente año a las 10 AM en la Esquina de Agua Cristalina y Tejocotes** para informar, analizar y aclarar todos y cada uno de los siguientes puntos:

- 1.- Respeto al ZEDEC
- 2.- Subdivisiones
- 3.- Situación financiera de la Asociación
- 4.- Cuota para la infraestructura del agua potable
- 5.- Informe del caso Benito Recio

Agradeceremos a los miembros del **Consejo Directivo, a los colonos que han manifestado inquietudes** respecto a estos temas, y a todos los colonos y asociados su participación puntual y respetuosa. También agradeceremos a los colonos que han manifestado inconformidades, y que todavía no lo han hecho, a **que hagan favor de hacernos llegar, por escrito, sus inquietudes y la documentación que las respalda.**

Exhortamos a los colonos que todavía no lo han retirado las lonas, a que las retiren de inmediato.

**ESTAMOS ESPERANDO CONTAR CON LA PRESENCIA Y PARTICIPACION
DE TODOS LOS COLONOS A ESTA REUNION GENERAL, ORGANIZADA
POR LA COMISION**